

宣城综合保税区 项目建设简报

(2021年第4期)

宣城综合保税区投资运营管理有限公司 2021年9月5日

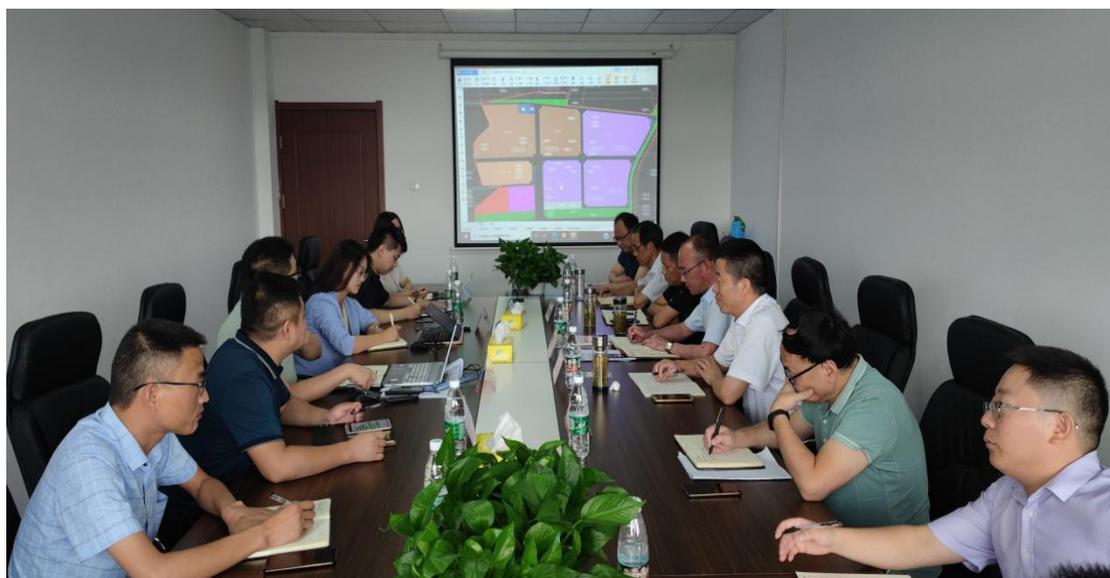
本周项目公司在宣城综合保税区创建指挥部办公室指导下，重点围绕启动征地拆迁、林地组卷报批、项目融资谋划等工作，现将本周项目进展情况汇报如下：

一、宣城综合保税区总体规划、起步区控制性详细规划通过市资委会评审。9月2日，市资委会审议了宣城综合保税区总体规划和起步区控制性详细规划，听取了规划编制单位市商务局、中国联合工程有限公司情况汇报，研究了项目用地等系列问题，一致原则通过了宣城综保区总体规划和起步区控制性详细规划。

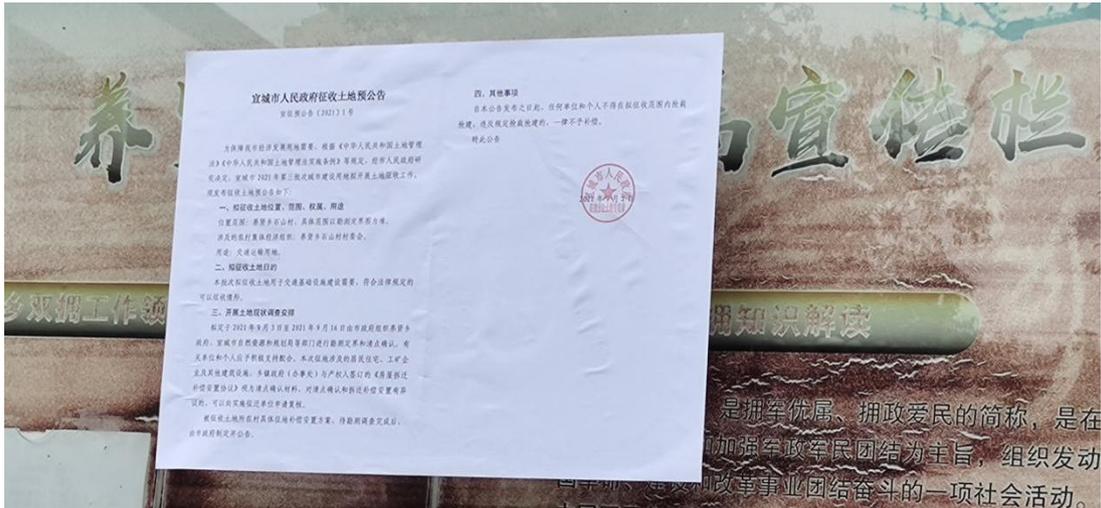
二、宣城高新区管委会主持召开项目工作调度会。9月1日，宣城高新区管委会主任赵流海在项目公司会议室主持召开了项目建设工作调度会，养贤乡政府、市自然资源规划局园区管理中心、上海同济工程咨询有限公司、项目公司有关人员参加会议。市商务局副局长田野到会指导。

会议听取了项目公司组建以来的工作情况汇报，特别是征地拆迁、林地及土地组卷报批、项目融资计划等推进情况；听取了上海同济工程咨询有限公司关于项目融资有关情况的汇报，特别是本项目投入产出不平衡及资本金建设资金缺口等重难点分析；听取了养贤乡和园区中心关于征地拆迁及安置点规划选址等有关情况的汇报。

会议研究了宣城综合保税区项目建设立项备案、项目融资、专项债申报、征地拆迁及年度目标任务分解事宜。



三、项目征收土地预公告发布。9月2日，在市自然资源规划局、市征管办及区征管局等部门的大力关心帮助下，项目起步区2条市政道路基础设施的征收土地预公告成功签发，并依法依规在养贤乡政府公告栏、石山村村务公告栏及项目现场进行了张贴公示。



四、项目使用林地报批工作积极推进。为积极推进年度建设目标任务，项目公司积极协调推进起步区综保大道东段、进港西路南段项目占用林地组卷报批工作。9月4日，宣城高新区林业站及相关中介服务机构受邀到项目公司进行工作指导，并深入项目用地现场进行了查勘，双方围绕9月中旬完成项目4号地、5号地报批组卷报送工作进行深入研究。



五、宣城高新区管委会积极对接外贸进出口服务平台。

9月2日，宣城高新区管委会主任赵流海在高新区管委会会见了安徽众投国际贸易有限公司负责人姚庭胜等一行。双方就国际贸易服务平台建设、跨境电商运营、外向型经济招商引资及招才引智等事宜充分沟通交流。赵流海主任强调，综保区项目建设和招商运营工作要同步谋划同步推进，要认真学习安徽省关于“双招双引”相关政策精神，坚持并善于运营市场逻辑、资本力量和平台思维。



报：宣城综合保税区创建指挥部办公室

抄：区委办、区政府办、高新区管委会、市国控集团

宣城综合保税区投资运营管理有限公司 2021年9月6日印发
